

# SIA „BABĪTES SILTUMS”

Vienotais reģistrācijas Nr. 40003145751  
Nodokļu maksātāja reģ. Nr. LV40003145751  
Adrese: Jūrmalas 13 E, Piņķi, Babītes  
pagasts, Babītes novads, LV-2107

## GADA PĀRSKATS PAR 2020. GADU

(pārskata periods: 01.01.2020. – 31.12.2020.)

(Operatīvā)

Babītes novads  
2020

SIA "Babītes siltums"  
FINANŠU PĀRSKATS  
par laika periodu no 01.01.2020 līdz 31.12.2020  
Naudas vienība – eiro

PEIŅNAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS  
pārskata periods no 01.01.2020 līdz 31.12.2020  
(klasificēts pēc izdevumu funkcijām)

Nr.p. k.	Rādītāja nosaukums	Piez. Nr	2020.gads	2019.gads
1	Neto apgrozījums	2.2	1042725	1127910
2	Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	2.3.	973790	1085881
3	Bruto peļņa vai zaudējumi		68935	42009
4	Administrācijas izmaksas	2.4.	206770	196215
5.	Pārējie uzņēmuma saimnieciskas darbības ieņēmumi	2.5.	101709	94266
6.	Pārējie uzņēmuma saimnieciskās darbības izdevumi	2.6.	10231	2493
9.	Peļņa vai zaudējumi pirms ārkārtas posteņiem un nodokļiem		(46357)	(62413)
10	Peļņa vai zaudējumi pirms nodokļiem		(46357)	(62413)
11	Uzņēmuma ienākuma nodoklis			
<b>12</b>	<b>Pārskata gada peļņa vai zaudējumi</b>		<b>(46357)</b>	<b>(62413)</b>

Valdes priekšsēdētājs Egils Pētersons

Valdes loceklis Ilmārs Stašulāns

Grāmatvede

Regīna Caune

2020.gada 20.janvārī

SIA "Babītes siltums"  
 FINANŠU PĀRSKATS  
 par laika periodu no 01.01.2020 līdz 31.12.2020  
 Naudas vienība – eiro

AKTĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2020.	31.12.2019.
<b>1. ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI</b>			
<b>I NEMATERIĀLIE IEGULDĪJUMI</b>			
1.Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	3.1.	2145	2328
<b>I KOPĀ</b>		<b>2145</b>	<b>2328</b>
<b>II PAMATLĪDZEKĻI</b>			
1.Nekustamie īpašumi	3.2.	5926600	5653929
2.Zeme	3.3.	651	
2.Tehnoloģiskas iekārtas un ierīces	3.4.	1141971	471950
3.Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	3.1.	44920	42579
4.Nepabeigtā celtniec. –katlu māja	3.1	-	1048571
<b>II KOPĀ</b>		<b>7114142</b>	<b>7217030</b>
<b>1. IEDAĻAS KOPSUMMA</b>		<b>7116287</b>	<b>7219358</b>
<b>2. APGROZĀMIE LĪDZEKĻI</b>			
<b>I KRĀJUMI</b>			
1.Izejvielas un materiāli		5898	2086
<b>I KOPĀ</b>		<b>5898</b>	<b>2086</b>
<b>II DEBITORI</b>			
1.Pircēju un pasūt. parādi	3.2.	150528	158936
2.Citi debitori	3.3.	3220	22562
3.Nakamo periodu izmaksas	3.4.	711	632
<b>II KOPĀ</b>		<b>154459</b>	<b>182130</b>
<b>III NAUDAS LĪDZEKĻI</b>	3.5.	<b>844445</b>	<b>1255888</b>
<b>2.IEDAĻAS KOPSUMMA</b>		<b>1004802</b>	<b>1440104</b>
<b>BILANCE</b>		<b>8121089</b>	<b>8659462</b>

Valdes loceklis

Grāmatvede

Regīna Caune

2020.gada 20.janvārī

SIA "Babītes siltums"  
 FINANŠU PĀRSKATS  
 par laika periodu no 01.01.2020 līdz 31.12.2020  
 Naudas vienība – eiro

PASĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2020.	31.12.2019.
<b>1.PAŠU KAPITĀLS</b>			
1.Pamatkapitāls	3.6.	3496439	3497201
2.Sabiedrības statūtos noteiktās rezerves			
3.Iepriekšējos gados nesadalītā peļņa		780960	843373
4.Pārskata gadā nesadalītā peļņa		(46357)	(62413)
<b>1.IEDAĻAS KOPSUMMA</b>		<b>4231042</b>	<b>4278161</b>
<b>3.KREDITORI</b>			
<b>I ILGTERMIŅA KREDITORI</b>			
1.Pārējie kreditori	3.7.	46471	46471
2.Nākamo periodu ieņēmumi	3.8.	3618690	3700521
<b>I KOPĀ</b>		<b>3665161</b>	<b>3746992</b>
<b>II ĪSTERMIŅA KREDITORI</b>			
1.Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	3.9.	62061	325128
2.Nodokļi un sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	3.10.	39190	38183
3.Pārējie kreditori	3.11.	16737	166500
4. Uzkrātās saistības	3.12.	24947	21833
5.Nākamo periodu ieņēmumi	3.13.	81951	82665
<b>II KOPĀ</b>		<b>224886</b>	<b>634309</b>
<b>3.IEDAĻAS KOPSUMMA</b>		<b>3890047</b>	<b>4381301</b>
<b>BILANCE</b>			<b>8659462</b>

Valdes loceklis

Grāmatvede

Regīna Caune

2020.gada 20.janvārī

## 2. PASKAIDROJUMI PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINAM.

2.1. Peļņas vai zaudējumu aprēķins sastādīts pēc apgrozījumu izmaksu metodes. Tajā ietverti ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas ir saskaņotas ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos.

### 2.2. Ieņēmumi:

	Ieņēmumu veids	2020.gads	2019.gads
2.2.1.	Siltumenerģija	241213	367857
2.2.2.	Ūdensapgāde	187392	184798
2.2.3.	Notekūdeņu savākšana un attīrīšana	245243	236654
2.2.4.	Namu apsaimniekošana	189353	187144
2.2.5.	Notekūdeņu pārsūkņēšana	81836	77588
2.2.6.	Atkritumu izvešana	51875	38171
2.2.7.	Platības iznomašana	8962	11235
2.2.8.	Elektrība koptelpās un c.objektos	4704	4846
2.2.9.	Santehnikas pakalpojumi	9106	8909
2.2.10.	Pakalpojumi –perif.mājām.	1846	8324
2.2.11.	Ieņēmumi no citiem sniegtiem pakalpojumiem	3802	2384
2.2.12.	Ieņēmumi no metāllužņu pārdošanas	11393	
2.2.13.	Ieņēmumi no lietoto iekārtu pārdošanas	6000	
	KOPĀ	1042725	1127910

Visi ieņēmumi gūti iekšzemes tirgū.

### 2.3. Izmaksas:

#### RAŽOŠANAS IZMAKSAS:

Nr.p.k.	Izdevumu veids	2020.gads	2019.gads
2.3.1.	Strādnieku darba alga	183525	174843
2.3.2.	Soc. Apdrošin. Nodoklis	41453	39351
2.3.3.	Gāze	151937	295576
2.3.4.	Elektroenerģija	78663	88274
2.3.5.	Materiāli	58650	30485
2.3.6.	Pakalpojumi no ārienes	210870	254099
2.3.7.	PL nolietojums (141068+82286 KF)	223354	182529
2.3.8.	Dabas aizsardzības izmaksas	22677	17970
2.3.9.	Uzņēmuma darbības riska nodeva	115	148
2.3.10.	Sabiedrisko pakalpojumu nodeva	1734	1660
2.3.11.	Izdevumi VATN	812	946
2.3.12.	Nekustamā īpašuma nodoklis		-
2.3.13.	Atļauja-licence saistībā ar vides piesārņošanu	-	-
	KOPĀ	973790	1085881

SIA "Babītes siltums"  
 FINANŠU PĀRSKATS  
 par laika periodu no 01.01.2020 līdz 31.12.2020  
 Naudas vienība – eiro

Finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)

2.4. ADMINISTRĀCIJAS IZMAKSAS:

Nr.p.k.	Izdevumu veids	2020.gads	2019.gads
2.4.1.	Administrācijas darba alga	147389	144628
2.4.2.	Soc. apdrošin. nod.	35094	33703
2.4.3.	Kantora izdevumi	19160	15483
2.4.4.	Bankas pakalpojumi	921	756
2.4.5.	Revidenta pakalpojumi	1500	1400
2.4.6.	Elektroenerģija administr. ēkai J 13 E	1034	
2.4.7.	Amortizācija – administrācijai	1672	245
	KOPĀ	206770	196215

2.5. PĀRĒJIE UZŅĒMUMA SAIMNIECISKĀS DARBĪBAS IEŅĒMUMI:

Nr.p.k.	Ieņēmumu veids	2020.gads	2019.gads
2.5.1.	Iekasētā kavējuma nauda	6309	7928
2.5.2.	Atgūtie tiesas izdevumi	1067	890
2.5.3.	Nākamo periodu ieņēmumi (dāvinātā pamatlīdzekļa amortizācija).	260	260
2.5.4.	Nākamo periodu ieņēmumi (projekta p/l nolietoj. valsts līdzekļu daļa)	82286	82405
2.5.5.	Līgumsods no Cander SIA	11668	
2.5.5.	No ALTUM atmaksāti izdevumi tehn. dokument.izgat.	-	2783
2.5.6.	Citi ieņēmumi	119	
	KOPĀ	101709	94266

2.6. PĀRĒJIE UZŅĒMUMA SAIMNIECISKĀS DARBĪBAS IZDEVUMI:

Nr.p.k.	Izdevumu veids	2020.gads	2019. gads
2.6.1.	Tiesas izdevumi	742	1210
2.6.2.	Darbinieku apmācības izdevumi	145	257
2.6.3.	Aprēķ. peļņas daļa pašvaldībai no pašvaldības dzīvokļu apsaimniekošanas maksas	628	459
2.6.4.	Īpašuma (nekust.) apdroš. maksājumi	1792	267
2.6.5.	Darbinieku apdrošin. pret nelaimes gad.	541	
2.6.6.	Obligātās medicīniskās pārbaudes	1008	
2.6.7.	Pabalsti –saistībā ar darbinieku ģim.loc. bērēm	769	300
2.6.9.	Citi izdevumi	30	
2.6.10.	Briļļu apmaksa darbiniekiem	100	
2.6.11.	Iemaksa iestāšanās LŪKS asociācijā	151	
2.6.12.	Energoaudita sagatavošanas pakalpojumi	3300	
2.6.13.	Vides aizsardzības dokumentācijas sagatavošana	500	
2.6.14.	Zemesgrāmatas un kancelejas nodevas	525	
	KOPĀ	10231	2493

Finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)

3. PASKAIDROJUMI PIE BILANCES

3.1. ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMU KUSTĪBAS PĀRSKATS

Sabiedrībai nav nomātu, iznomātu vai aprakstītu pamatlīdzekļu. Sabiedrības aktīvi nav apgrūtināti ar citu uzņēmumu parādu atmaksāšanas drošību. Sabiedrības īpašums nav iekļāts un tam nav nekādu bilancē neatspoguļotu saistību.

NEMATERIĀLIE IEGULDĪJUMI

EUR

	Licences siltumenerģija	Datora programmas	Licences ūdens, notekūdens	Kopā
Iegādes vērtība 31.12.2019	213	7815	142	8170
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	-	350	-	350
Iegādes vērtība 31.12.2020	213	8165	142	8520
Norakstītā vērtība	154	5547	142	5843
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	7	525	0	525
Norakstītā vērtība 31.12.2020	161	6072	142	6375
Bilances vērtība 31.12.2019	58	2269	0	2327
Bilances vērtība 31.12.2020	52	2093	0	2145

PAMATLĪDZEKĻI

EUR

	Nekustamie īpašumi	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Kopā
Iegādes vai pārvērtētā vērtība 31.12.2019.	8255743	838764	86302	9180809
Vērtības palielinājumi, ieskaitot uzlabojumus	422162	732561	16218	1170941
Korekcija KF pamatlīdzekļiem pārskata gadā	-235823	+235823		
Iegādes vai pārvērtētā vērtība 31.12.2020.	8442082	1807148	102520	10351750
Uzkrātais nolietojums 31.12.2019.	2365991	602637	43723	3012351
Pārskata gadā aprēķinātās vērtības samazinājuma korekcijas	148078	62540	13877	224495
Pārskata gadā atsavināšana samazinājuma korekcijas	1413			1413
Uzkrātais nolietojums 31.12.2020.	2515482	665177	57600	3238259
Bilances vērtība	5653929	471950	42579	6168459
Bilances vērtība 31.12.2020.	5926600	1141971	44920	7113491

Finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)

3.2. PIRCĒJU UN PASŪTĪTĀJU PARĀDI

Nr.	Pircēju un pasūtītāju parādi	Parāda periods	2020.gads	2019.gads
3.2.	Pircēju un pasūtītāju parādi	2020.gads	150528	158936
	<b>KOPĀ:</b>		150528	158936

CITI DEBITORI

Nr.p.k.	Citi debitori	2020.gads	2019.gads
3.3.1.	Avansa maksājumi par pakalpojumiem	3220	22366
3.3.2.	Nauda ceļā – norekini ar Maximu	-	196
	<b>KOPĀ:</b>	3220	22562

3.4. NĀKAMO PERIODU IZDEVUMI

Nr.p.k.	Nākamo periodu izdevumi	2020.gads	2019.gads
3.4.1.	Abonentizdevumu abonēšana	219	219
3.4.2.	Apdrošināšana a/maš.	395	260
3.4.3.	EVOR apsardzes izdevumi	85	56
3.4.4.	Semināra apmaks		57
3.4.5.	Apdrošināšana.pret nelaiemes gadījumiem		40
3.4.5	Domēna lietošana	12	
	<b>KOPĀ</b>	711	632

3.5. NAUDAS LĪDZEKĻI

Nr.p.k.	Naudas līdzekļi (EUR)	2020.gads	2019.gads
3.5.1.	A/S SEB banka	100692	367374
3.5.2.	A/S Swedbank	742965	887728
3.5.3.	Citadeles banka	788	786
	<b>KOPĀ</b>	844445	1255888

3.6. PAMATKAPITĀLS

Reģistrētais un apmaksātais pamatkapitāls ir 3 eiro. Pamatkapitāls sastāv no 3496439 kapitāla daļām, katras daļas nominālvērtība 1 eiro.

Vienīgajam dalībniekam Babītes novada pašvaldībai pieder 100% kapitāla daļas.



SIA "Babītes siltums"  
FINANŠU PĀRSKATS  
par laika periodu no 01.01.2020 līdz 31.12.2020  
Naudas vienība – eiro

---

Finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)

3.7. PĀRĒJIE ILGTERMIŅA KREDITORI

Nr.p.k.	Pārējie kreditori	2020.gads	2019.gads
3.7.1.	Iedzīvotāju uzkrātie līdzekļi	46471	46471
	KOPĀ	46471	46471

3.8. ILGTERMIŅA NĀKAMO PERIODU IEŅĒMUMI

Nr.p.k.	Nākamo periodu ieņēmumi	2020.gads	2019.gads
3.8.1.	Dāvinātais pamatlīdzeklis	9060	9320
3.8.2.	Projekta pamatlīdzekļi (ES Kohēzijas fonda līdzfinansējuma daļa)	3608915	3691201
	KOPĀ	3617975	3700521

3.9. PARĀDI PIEGĀDĀTĀJIEM UN DARBUZŅĒMĒJIEM

Nr.p.k.	Parādi piegādātājiem un darbuņēmējiem	2020.gads	2019.gads
3.9.1	KOPĀ	62965	325118

SIA "Babītes siltums"  
 FINANŠU PĀRSKATS  
 par laika periodu no 01.01.2020 līdz 31.12.2020  
 Naudas vienība – eiro

Finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)

3.10. NODOKĻI UN SOCIĀLĀS APDROŠINĀŠANAS MAKSĀJUMI

Nr.p.k.	Nodokļi un sociālās	2020.gads	2019.gads
3.10.1.	Ienākuma nodoklis	6548	7632
3.10.2.	Soc.apdroš.nodoklis	11728	12627
3.10.3.	Dabas resursu nodoklis	7374	5512
3.10.4.	Uzņēmuma darbības riska nodeva	9	12
3.10.5.	PVN nodoklis	13531	12400
	KOPĀ	39190	38183

3.11. PĀRĒJIE ISTERMIŅA KREDITORI

EUR

Nr.p.k.	Pārējie kreditori	2020.gads	2019.gads
3.11.1.	Darba alga	61965	18324
3.11.2.	Nezināmu pircēju ieskaitīta summa kontā	96	96
3.11.3.	Ieturējumi no algas	-	276
3.11.4.	Garantijas summa Cander Būve	-	147804
	KOPĀ	79298	166500

3.12. UZKRĀTĀS SAISTĪBAS

Nr.p.k.	Uzkrātās saistības	2020.gads	2019.gads
3.12.1	SIA Audita Pakalpojumi V.E. par gada pārskata pārbaudi	1500	1400
3.12.2	Sabiedrisko pakalpojumu regulators-nodeva par 2019.g. apgrozījumu	1734	1660
3.12.3	Neizmanto atvaļinājumu summa	21713	18773
	KOPĀ	24947	21833

3.13. Nākamo periodu ieņēmumi

Nr.p.k.	Pārējie kreditori	2020.gads	2019.gads
ĪSTER	Dāvinātā pamatlīdzekļa nolietojums	260	260
3.13.2	Jaunizveidoto PL nolietojums par 2020.gadu (ES Kohēzijas fonda līdzfinansējuma daļa)	82286	82405
	KOPĀ	82546	82665

SIA "Babītes siltums"  
 FINANŠU PĀRSKATS  
 par laika periodu no 01.01.2020 līdz 31.12.2020  
 Naudas vienība – eiro

4. PĀRĒJIE P A S K A I D R O J U M I

4.1. NODOKĻI.

Nodoklis	Atlikums uz gada sākumu	Aprēķināts 2020.gadā	Samaksāts (atmaksāts), novirzīts 2020.gadā	Atlikums uz gada beigām
Sociālās apdrošināšanas maksājumi	12627	110589	111488	11728
Iedzīvotāju ienākuma nod.	7632	59405	60489	6548
Pievienotās vērtības nodoklis	12400	96476	95345	13531
UD Riska nodoklis	12	115	118	9
Dabas resursu nodoklis	5512	22677	20815	7374
<b>KOPĀ</b>	<b>38183</b>	<b>289262</b>	<b>288255</b>	<b>39190</b>
<i>Nodokļu pārmaxsa</i>				
<i>Nodokļu parāds</i>	<i>38183</i>			<i>39190</i>

SIA "Babītes siltums"  
FINANŠU PĀRSKATS  
par laika periodu no 01.01.2020 līdz 31.12.2020  
Naudas vienība – eiro

Finanšu pārskatu pielikums (turpinājums)

4.2. DARBINIEKU ATALGOJUMS

EUR

Nosaukums	2020.gads	2019.gads
Vidējais strādājošo skaits	35	36
Darbiniekiem aprēķināta darba samaksa	292638	247622
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	67327	73054
<b>KOPĀ</b>	<b>359965</b>	<b>320676</b>

4.3. VADĪBAS ATALGOJUMS

EUR

Nosaukums	2020.gads	2019.gads
1. Vidējais uzņēmumā nodarbināto personu skaits gadā	2	2
1. Darba samaksa	38275	71849
2. Sociālās apdrošināšanas iemaksas	9220	15956
<b>KOPĀ</b>	<b>47495</b>	<b>87805</b>

Valdes priekšsēdētājs Egils Pētersons

Valdes loceklis Ilmārs Stašulāns

Grāmatvede

Regīna Caune

2021.gada 20.janvārī